



COMUNE DI OZIERI

Provincia Di Sassari

Settore Lavori Pubblici e Promozione Turistica e Culturale
Servizio Gestione Amministrativa

Procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. n 50/2016 e ss.mm.ii. tra operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato, per l'affidamento dei lavori di *"Messa in sicurezza e riqualificazione urbana di via Gavino Cocco"* - CUP: E51B19000630005- CIG.: 8328652D0B

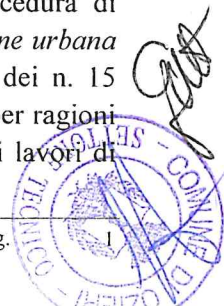
RdO rfq_355828

VERBALE DI GARA

L'anno duemilaventi, il giorno ventidue del mese di giugno (22/06/2020), alle ore 12:30, in Ozieri, presso l'ufficio tecnico del Comune sito in Via Vittorio Veneto n. 11,

Premesso che:

- con Determinazione a contrarre del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Promozione Turistica e Culturale n. 198 del 14/05/2020 si è stabilito di avviare la procedura intesa ad acquisire manifestazioni d'interesse, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs. 18/04/2016 n. 50, finalizzate all'individuazione di operatori economici da invitare, alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori di *"Messa in sicurezza e riqualificazione urbana di via Gavino Cocco"*, di cui al progetto esecutivo approvato con deliberazione della giunta comunale n. 54 del 24/04/2020;
- in esecuzione della predetta determinazione dirigenziale n. 198/2020, in data 15/05/2020 con prot. n. 12804, si è provveduto alla pubblicazione di apposito avviso di manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di: *"Messa in sicurezza e riqualificazione urbana di via Gavino Cocco"* contenente, oltre che il valore dell'iniziativa, gli elementi essenziali del contratto, i requisiti di idoneità professionale, i requisiti minimi di capacità economica/finanziaria e le capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione, il numero degli operatori da invitare alla procedura, i criteri di selezione degli operatori economici, le modalità per prender contatto, se interessati, con la stazione appaltante nonché le modalità per un eventuale sorteggio;
- entro che entro il termine prestabilito del giorno 03/06/2020 alle ore 13,00, sono regolarmente pervenute, per il tramite Piattaforma SardegnaCAT, n. 143 istanze di manifestazione d'interesse;
- nel predetto avviso di manifestazione di interesse veniva stabilito che qualora le candidature ammesse fossero state in numero superiori a 15, si sarebbe proceduto a sorteggio pubblico, prefissato per le ore 10,00 del giorno 04/06/2020;
- nella seduta pubblica del 04/06/2020, *giusta* verbale di sorteggio del 04/06/2020, sono stati selezionati i n. 15 operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di *"Messa in sicurezza e riqualificazione urbana di via Gavino Cocco"*, di cui si è omessa, per ragioni di segretezza e regolarità della procedura di gara, qualsiasi forma di pubblicità;
- con Determinazione a contrarre del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Promozione Turistica e Culturale n. 263 del 12/06/2020, si è provveduto ad approvare gli atti relativi alla procedura di manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di *"Messa in sicurezza e riqualificazione urbana di via Gavino Cocco"*, ed in particolare il verbale di sorteggio del 04/06/2020 e l'elenco dei n. 15 operatori da invitare alla procedura negoziata, omettendone, al momento, la pubblicazione per ragioni di segretezza e regolarità della procedura di gara, e si è stabilito di procedere all'appalto dei lavori di



“Messa in sicurezza e riqualificazione urbana di via Gavino Cocco”, mediante procedura negoziata fra gli operatori economici individuati a seguito di manifestazione di interesse ed in esito a relativa istruttoria, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., approvando contestualmente lo schema della lettera d’invito;

Visti

- il verbale di sorteggio/istruttoria del 04/06/2020 con il quale si documenta la fase di sorteggio in seduta pubblica dei n. 15 operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l’affidamento dei lavori in oggetto;
- l’elenco dei n. 15 operatori economici invitati alla procedura negoziata per l’affidamento dei lavori di *“Messa in sicurezza e riqualificazione urbana di via Gavino Cocco”*, di seguito riportato;

Prog.	OPERATORE ECONOMICO	COMUNE	PROV.
1	Ditta Locci Sandro	Ilbono	Nuoro
2	Aree Verdi Di Marco Fois	Pattada	Sassari
3	Ica Consorzio Artigiani Associati	Vicenza	Vicenza
4	Ditta Zucca Sandro	Sinnai	Cagliari
5	Simec Di Canalicchio & C. S.R.L.	Olmedo	Sassari
6	Manca Franco	Osilo	Sassari
7	Sannafrancesca	Osilo	Sassari
8	Impresa Costruzioni Lai Maria Amelia	Alghero	Sassari
9	Nonnis Costruzioni Srl	Selargius	Cagliari
10	Licheri Srl	Sarule	Nuoro
11	Tecnoimpianti S.R.L.	Sassari	Sassari
12	Impresa Costruzioni Geom. Giuseppe Posadinu Srl	Nulvi	Sassari
13	Edilpinna Srls	Ozieri	Sassari
14	Ocram Costruzioni	Baratili San Pietro	Oristano
15	Cisaf Srl	Quartu Sant’elena	Cagliari

Vista

- la lettera di invito prot. 14923 del 12/06/2020, con la quale sono stati invitati a partecipare alla procedura negoziata per l’affidamento dei lavori di *“Messa in sicurezza e riqualificazione urbana di via Gavino Cocco”*, ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. 18/04/2016 n. 50, i n. 15 operatori economici come sopra individuati;

Considerato

- che la procedura negoziata viene svolta per il tramite della piattaforma di negoziazione telematica messa a disposizione della Centrale di Committenza Regionale Sardegna CAT disponibile sul sito internet: <https://www.sardegnaecat.it>, a cui gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti e interessati a partecipare, dovevano risultare iscritti alla data di invio della lettera d’invito;

QUANTO SOPRA PREMESSO

assume la presidenza della gara la dott.ssa Anna Maria Manca, dirigente del Settore LL. PP. e Promozione Turistica e Culturale, assistita, in qualità di segretario, dal dott. Giovanni Saba responsabile del procedimento della fase di affidamento e con la presenza continua dell’Ing. Gian Michele Tedde, Responsabile Unico del Procedimento

Il seggio di gara monocratico, dopo aver ricordato l’oggetto, le modalità e i criteri di aggiudicazione dell’affidamento, si connette alla Piattaforma SardegnaCAT per avviare la procedura sequenziale di apertura delle buste virtuali della *“RdO_rfq_355828 “Messa in sicurezza e riqualificazione urbana di via Gavino Cocco”*.



In primis prende atto che entro il termine prestabilito del giorno 22/06/2020 alle ore 12,00, risultano regolarmente inserite nella Piattaforma SardegnaCAT n. 8 offerte presentate dagli operatori economici, secondo il seguente ordine:

Prog.	OPERATORE ECONOMICO	COMUNE	PROV.
1	Ditta Locci Sandro	Ilbono	Nuoro
2	Edilpinna Srls	Ozieri	Sassari
3	Ica Consorzio Artigiani Associati	Vicenza	Vicenza
4	Impresa Costruzioni Lai Maria Amelia	Alghero	Sassari
5	Licheri Srl	Sarule	Nuoro
6	Manca Franco	Osilo	Sassari
7	Ocram Costruzioni	Baratili San Pietro	Oristano
8	Sannafrancesca	Osilo	Sassari

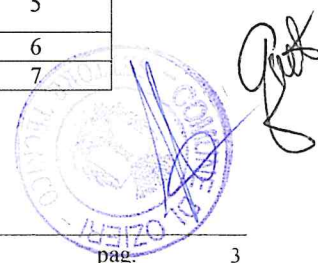
Successivamente procede, secondo la sequenza prestabilita, all'apertura della documentazione amministrativa dei singoli offerenti, inserita nella "Busta di qualifica". In particolare, il seggio di gara procede all'esame della documentazione amministrativa ivi contenuta, al fine di ammettere o escludere i concorrenti alla fase di gara successiva. In particolare si procede, per ogni singolo concorrente, all'esame della regolarità e completezza della documentazione amministrativa richiesta nella lettera d'invito;

In esito a tale verifica, il Presidente dichiara ammessi tutti i concorrenti come sopra individuati, e procede, quindi, all'apertura sequenziale della busta virtuale "Busta Economica", di ogni singolo concorrente, dando atto preventivamente che in caso di discordanza tra i valori inseriti direttamente a sistema e i valori riportati nella Dichiarazione di offerta economica allegata saranno ritenuti validi i valori riportati nell'Allegato 4 "Schema di offerta economica" e che in mancanza dell'indicazione del ribasso percentuale, espresso in cifre e la mancata osservanza delle modalità di sottoscrizione dell'offerta comportano l'esclusione dell'offerta stessa. Verificata la rispondenza delle offerte a quanto prescritto nella lettera di invito, il presidente dichiara ammesse tutte le offerte presentate e dà atto del seguente risultato:

Prog.	OPERATORE ECONOMICO	COMUNE	PROV.	RIBASSO %
1	Ditta Locci Sandro	Ilbono	Nuoro	26,977
2	Edilpinna Srls	Ozieri	Sassari	21,50
3	Ica Consorzio Artigiani Associati	Vicenza	Vicenza	21,50
4	Impresa Costruzioni Lai Maria Amelia	Alghero	Sassari	27,94
5	Licheri Srl	Sarule	Nuoro	28,342
6	Manca Franco	Osilo	Sassari	2,00
7	Ocram Costruzioni	Baratili San Pietro	Oristano	21,15
8	Sannafrancesca	Osilo	Sassari	3,103

Essendo le offerte ammesse in numero inferiore a 10 e pertanto non dovendosi applicare l'esclusione automatica delle offerte, si procede a stilare la graduatoria sulla scorta dei ribassi riscontrati, dando atto del risultato come da seguente tabella:

OPERATORE ECONOMICO	COMUNE	PROV.	RIBASSO %	GRADUAT.
Licheri Srl	Sarule	Nuoro	28,342	1
Impresa Costruzioni Lai Maria Amelia	Alghero	Sassari	27,94	2
Ditta Locci Sandro	Ilbono	Nuoro	26,977	3
Edilpinna Srls	Ozieri	Sassari	21,50	4
Ica Consorzio Artigiani Associati	Vicenza	Vicenza	21,50	4
Ocram Costruzioni	Baratili San Pietro	Oristano	21,15	5
Sannafrancesca	Osilo	Sassari	3,103	6
Manca Franco	Osilo	Sassari	2,00	7

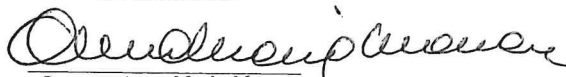


Pertanto, in conclusione della presente procedura di gara, il Presidente propone l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto alla prefata impresa "Licheri Srl" con sede in Via Gennargentu n. 2,- 08020 Sarule (NU), P.I. 01829380904, per l'importo contrattuale netto pari a € 67.352,33 di cui € 63.076,33 per lavori (determinato mediante l'applicazione del ribasso offerto del 28,342% sull'importo posto a base di affidamento al netto degli oneri sulla sicurezza) e € 4.276,00 per oneri sulla sicurezza.

Ciò fatto, alle ore 13:50, si dichiara sciolta la seduta.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che, previa lettura, viene sottoscritto come appresso dai presenti.

Il Presidente


Dott.ssa Anna Maria Manca



Il Segretario di gara


Dott. Giovanni Saba

I Testimoni


Il RUP Ing. Gian Michele Tedde